

各位

三井住友信託銀行株式会社

各種預金金利・住宅ローン金利の変更について

三井住友信託銀行株式会社（取締役社長 常陰 均）は、下記のとおり各種預金金利ならびに住宅ローン金利を変更することと致しました。

記

1. 実施日

平成 28 年 3 月 1 日（火）

2. 円普通預金金利

新利率 年 0.001%（旧利率 年 0.020%）

※トラストプレミアムサービス普通預金（個人のお客さま向け）は、年 0.002%（旧利率 年 0.025%）となります。

3. 住宅ローン金利

住宅ローンの固定プランにおける店頭表示金利を現行水準から 0.05%～0.25%引下げ致します。
なお、変動プランについては変更ございません。

<変更後の店頭表示金利（年率）>

	固定金利適用期間	変更後	変更前	変更幅
固定 プ ラ ン	2 年	2.65%	2.70%	▲0.05%
	3 年	2.80%	2.90%	▲0.10%
	5 年	2.80%	2.85%	▲0.05%
	10 年	2.80%	3.00%	▲0.20%
	15 年	3.45%	3.70%	▲0.25%
	20 年	3.85%	4.10%	▲0.25%
	30 年	4.00%	4.25%	▲0.25%

※最大引下げ幅適用後の金利は 5 年 0.40%（変更幅▲0.05%）、10 年 0.50%（変更幅▲0.20%）となります。

4. 外貨定期預金（愛称：「外貨革命」）金利（個人のお客さま向け）

外貨定期預金（愛称：「外貨革命」）の米ドル・豪ドル通貨を対象として、金利を引上げ致します。

<変更後の主な金利（年率）>

通貨	期間	変更後		変更前	
		窓口 テレフォンバンク ^g	インターネットバンク ^g 限定	窓口 テレフォンバンク ^g	インターネットバンク ^g 限定
米ドル	1 ヶ月	0.50%	12.00%	0.10%	0.10%
	1 年	1.20%	1.50%	0.35%	0.65%
豪ドル	1 ヶ月	1.00%	13.00%	0.70%	0.70%
	1 年	1.60%	2.10%	1.05%	1.55%

注 1) 全金額階層一律の変更となります。

注 2) 豪ドルの変更前金利については 10 万豪ドル未満の金利を記載しております。

注 3) 円普通預金金利・外貨預金金利は税引前の金利（年率）となっております。個人のお客さまは、分離課税（国税 15.315%および地方税 5%、合算 20.315%）となります。※復興特別所得税が付加されております。

注 4) 各商品について、くわしくは店頭またはホームページの商品説明書等をご覧ください。

注 5) 住宅ローン金利、外貨定期預金（愛称：「外貨革命」）金利の詳細は、別紙をご覧ください。

以上

1. 住宅ローン

(1) 当初期間金利引下げタイプ

お借入当初の一定期間中、店頭表示金利からの金利引下げ幅（年▲2.00%～▲2.85%）が大きいタイプ

当初 固定期間	変更後	変更前	変更幅	
固定 プラン	2年	0.30%～0.60%	0.35%～0.65%	▲0.05%
	3年	0.35%～0.65%	0.45%～0.75%	▲0.10%
	5年	0.40%～0.70%	0.45%～0.75%	▲0.05%
	10年	0.50%～0.80%	0.70%～1.00%	▲0.20%
	15年	1.00%～1.30%	1.25%～1.55%	▲0.25%
	20年	1.10%～1.40%	1.35%～1.65%	▲0.25%
	30年	1.15%～1.45%	1.40%～1.70%	▲0.25%

(2) 全期間一定金利引下げタイプ

お借入期間中、店頭表示金利からの金利引下げ幅（年▲1.40%～年▲1.875%）が一定のタイプ

固定期間	変更後	変更前	変更幅	
固定 プラン	2年	0.775%～1.250%	0.825%～1.300%	▲0.05%
	3年	0.925%～1.400%	1.025%～1.500%	▲0.10%
	5年	0.925%～1.400%	0.975%～1.450%	▲0.05%
	10年	0.925%～1.400%	1.125%～1.600%	▲0.20%
	15年	1.575%～2.050%	1.825%～2.300%	▲0.25%
	20年	1.975%～2.450%	2.225%～2.700%	▲0.25%
	30年	2.125%～2.600%	2.375%～2.850%	▲0.25%

注1) 金利は、年率表示となります。

注2) 店頭表示金利からの金利引下げ幅は、当社所定の条件・審査基準に基づき決定致します。

注3) 当初期間金利引下げタイプは、当初固定期間終了後の店頭金利からの金利引下げ幅は、年▲1.10%～▲1.70%となります。

注4) 各商品について、くわしくは店頭またはホームページの商品概要説明書等をご覧ください。（住宅ローン商品概要については、こちら<http://www.smtb.jp/personal/loan/pdf/house.pdf>）

2. 外貨定期預金（愛称：「外貨革命」）（個人のお客さま向け）

(1) 米ドル金利

<窓口・テレフォンバンキング>

期間	変更後	変更前	変更幅
1ヵ月	0.50%	0.10%	+0.40%
3ヵ月	0.60%	0.15%	+0.45%
6ヵ月	0.80%	0.20%	+0.60%
1年	1.20%	0.35%	+0.85%

<インターネットバンキング限定>

期間	変更後	変更前	変更幅
1ヵ月	12.00%	0.10%	+11.90%
3ヵ月	0.90%	0.15%	+0.75%
6ヵ月	1.10%	0.50%	+0.60%
1年	1.50%	0.65%	+0.85%

(2) 豪ドル金利

<窓口・テレフォンバンキング>

期間	変更後	変更前	変更幅
1 ヶ月	1.00%	0.70%	+0.30%
3 ヶ月	1.20%	0.85%	+0.35%
6 ヶ月	1.40%	0.95%	+0.45%
1 年	1.60%	1.05%	+0.55%

<インターネットバンキング限定>

期間	変更後	変更前	変更幅
1 ヶ月	13.00%	0.70%	+12.30%
3 ヶ月	1.70%	0.85%	+0.85%
6 ヶ月	1.90%	1.45%	+0.45%
1 年	2.10%	1.55%	+0.55%

注1) インターネットバンキングについては、3月1日0時受付分からの適用となります。

注2) 全金額階層一律の変更となります。

注3) 豪ドルの変更前金利については、10万豪ドル未満の金利を記載しております。

注4) 適用金利は税引前の年利率となっております。個人のお客さまは、分離課税（国税15.315% および地方税5%、合算20.315%）となります。※復興特別所得税が付加されております。

以上